

# VEGAS LEX LEGAL TWEET

@VEGAS\_LEX

VEGAS LEX – is one of the largest law firms headquartered in Russia. Since 1995 we make our service available in every Russian region and many countries.

vegaslex.com

## ДОЛГОЖДАННЫЕ ПОПРАВКИ В ФЗ «О КОНЦЕССИОННЫХ СОГЛАШЕНИЯХ» ПРИНЯТЫ В ТРЕТЬЕМ ЧТЕНИИ

VEGAS LEX

VEGAS LEX @VEGAS\_LEX

4 июля

**#КСпоправки #ГЧП** 4 июля 2014 года поправки в концессионный закон были приняты [@dumagovru](#) в третьем чтении. Ранее в выпуске [РЕВОЛЮЦИОННЫЕ ПОПРАВКИ В ФЗ «О КОНЦЕССИОННЫХ СОГЛАШЕНИЯХ»](#) были рассмотрены основные изменения, предлагаемые в концессионный закон к первому чтению. К третьему чтению Законопроект претерпел ряд изменений, однако большинство важных новелл были одобрены депутатами [@dumagovru](#).

← ОТВЕТИТЬ    ↻ РЕТВИТНУТЬ    ★ В ИЗБРАННОЕ    ⋮ ЕЩЕ

VEGAS LEX

VEGAS LEX @VEGAS\_LEX

4 июля

**#КСпоправки #ГЧП** Поправки предусматривают преимущественное право выкупа концессионером объекта соглашения, в случае если он был включен в документы планирования приватизации имущества соответствующего публично-правового образования. Вводится частная инициатива на заключение концессионного соглашения. Закон не содержит требования к составу документов, представляемых инициатором. Инициатор должен подтвердить свое соответствие требованиям, обычно предъявляемым к участникам конкурсов, а также подтвердить наличие финансовых средств или возможности их получения в размере не менее 5% от объема заявленных в проекте концессионного соглашения инвестиций.

← ОТВЕТИТЬ    ↻ РЕТВИТНУТЬ    ★ В ИЗБРАННОЕ    ⋮ ЕЩЕ

VEGAS LEX

VEGAS LEX @VEGAS\_LEX

4 июля

**#КСпоправки #ГЧП** Исключены положения законопроекта, предложенные в первой редакции и позволявшие реализовать концессионное соглашение в отношении любых объектов. Однако теперь концессионное соглашение может быть заключено в отношении нескольких объектов, перечисленных в статье 4 ФЗ «О концессионных соглашениях», что должно оказать стимулирующее воздействие на реализацию комплексных инфраструктурных проектов – исключением в таком случае являются объекты ЖКХ.

← ОТВЕТИТЬ    ↻ РЕТВИТНУТЬ    ★ В ИЗБРАННОЕ    ⋮ ЕЩЕ

VEGAS LEX

VEGAS LEX @VEGAS\_LEX

4 июля

**#КСпоправки #ГЧП #ЖКХ** Редакция законопроекта, принятая в третьем чтении, характеризуется отраслевой направленностью – основная часть поправок касается объектов ЖКХ. Определена структура платы концедента по соглашениям, заключенным в отношении объектов ЖКХ. Плата концедента включает расходы концедента на создание и (или) реконструкцию объекта соглашения, а также на его использование (эксплуатацию). Плата концедента теперь помимо объектов автодорожной инфраструктуры может устанавливаться в отношении иных объектов.

← ОТВЕТИТЬ    ↻ РЕТВИТНУТЬ    ★ В ИЗБРАННОЕ    ⋮ ЕЩЕ

**VEGAS LEX****VEGAS LEX** @VEGAS\_LEX

4 июля

**#КСпоправки #ГЧП #ЖКХ** Поправки в «О концессионных соглашениях» устанавливают возможность заключения концессионного соглашения без проведения конкурса с лицом, являющимся арендатором государственного (муниципального) имущества на основании нескольких договоров аренды, однако только в отношении объектов ЖКХ и только в случае, если имущество, в отношении которого заключены договора аренды, может быть объектом концессионного соглашения и иным передаваемым концедентом имуществом; имущество было создано и (или) реконструировано арендатором; арендные отношения были оформлены до 1 января 2010 года; все договоры заключены в установленном законом порядке. При этом концедентом по такому концессионному соглашению может быть только одно публично-правовое образование. Дата окончания концессионного соглашения ставится в зависимость от срока действия договоров аренды.

 [ОТВЕТИТЬ](#)  [РЕТВИТНУТЬ](#)  [В ИЗБРАННОЕ](#)  [ЕЩЕ](#)

**VEGAS LEX****VEGAS LEX** @VEGAS\_LEX

4 июля

**#КСпоправки #ГЧП** Законопроект содержит ряд иных изменений, касающихся замены концессионера, а также прав концессионера при расторжении концессионного соглашения и т.д. Подробнее поправки, вносимые в «О концессионных соглашениях», будут рассмотрены в ближайшем аналитическом выпуске.

 [ОТВЕТИТЬ](#)  [РЕТВИТНУТЬ](#)  [В ИЗБРАННОЕ](#)  [ЕЩЕ](#)